

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Комсомольская улица 19-А

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	42 501,12	0,00	38 217,92
1.1	население	39 074,18	0,00	39 303,79
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	3 426,94	0,00	-1 085,87
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-156 928,68	0,00	-43 102,00
3	Начислено за услуги	182 532,06	0,00	350 285,16
3.1.	население	180 532,06	0,00	350 285,16
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	164 841,25	0,00	330 474,53
4.1.	население	163 307,92	0,00	331 560,40
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 533,33	0,00	-1 085,87
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	60 191,93	0,00	58 028,55
5.1.	население	56 298,32	0,00	58 028,55
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	3 893,61	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	261 049,93	0,00	350 285,16
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-253 137,36	0,00	-62 912,63

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	24 491,69
2	Содержание общего имущества	96 078,46
3	Уборка лестничных клеток	16 951,08
4	Содержание контейнерной площадки	2 034,24
5	Аварийное обслуживание	4 218,72
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	3 766,80
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	47 699,21
8	Текущий ремонт, в том числе:	65 809,73
8,1	<i>_врезка на обратном трубопроводе наружных инженерных коммуникаций</i>	65 809,73
Итого		261 049,93

Управляющий: О.Л. Курникова

