

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Комсомольская улица 41

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	23 485,20	0,00	-322 409,74
1.1	население	20 376,05	0,00	-324 009,35
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	3 109,15	0,00	1 599,61
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-205 574,74	0,00	322 409,74
3	Начислено за услуги	862 516,27	0,00	1 735 613,14
3.1.	население	859 516,27	0,00	1 734 635,18
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	977,96
4	Оплачено за услуги	859 127,78	0,00	1 697 286,43
4.1.	население	856 594,45	0,00	1 696 988,13
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 533,33	0,00	298,30
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	26 873,69	0,00	-284 083,03
5.1.	население	23 297,87	0,00	-286 362,30
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	3 575,82	0,00	2 279,27
6	Выполнено работ (оказано услуг)	863 658,07	0,00	1 735 613,14
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-210 105,03	0,00	284 083,03

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	52 061,54
2	Содержание общего имущества	237 519,24
3	Содержание контейнерной площадки	6 489,60
4	Аварийное обслуживание	18 170,52
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	16 224,00
6	Содержание и обслуживание лифтов	106 301,03
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	131 882,88
8	Текущий ремонт, в том числе:	295 009,26
8,1	ремонт козырька	295 009,26
Итого		863 658,07

Управляющий:

О.Л. Курникова

