

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Комсомольская улица 8

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	278 869,57	0,00	540 140,84
1.1	население	173 275,83	0,00	540 836,19
1.2	юридические лица	102 774,13	0,00	-2 886,97
1.3.	использование общего имущества	2 819,61	0,00	2 191,62
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-337 909,38	0,00	-542 369,07
3	Начислено за услуги	717 961,93	0,00	1 192 130,17
3.1.	население	561 068,65	0,00	1 191 088,50
3.2.	юридические лица	151 893,28	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	1 041,67
4	Оплачено за услуги	725 847,88	0,00	1 328 938,20
4.1.	население	578 194,11	0,00	1 328 263,02
4.2.	юридические лица	143 120,44	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 533,33	0,00	675,18
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	270 983,62	0,00	403 332,81
5.1.	население	156 150,37	0,00	403 661,67
5.2.	юридические лица	111 546,97	0,00	-2 886,97
5.3.	использование общего имущества	3 286,28	0,00	2 558,11
6	Выполнено работ (оказано услуг)	555 208,70	0,00	1 192 130,17
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-167 270,20	0,00	-405 561,04

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	107 492,81
2	Содержание общего имущества	319 371,72
3	Содержание контейнерной площадки	9 242,52
4	Аварийное обслуживание	18 276,18
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	13 698,00
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	66 487,47
7	Текущий ремонт, в том числе:	20 640,00
7,1	ремонт водосточных труб	20 640,00
Итого		555 208,70

Управляющий: О.Л. Курникова

