

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Товарная улица 17

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	242 938,56	0,00	4 491,12
1.1	население	125 002,59	0,00	13 388,40
1.2	юридические лица	117 935,97	0,00	-9 262,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	364,72
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-244 074,26	143 646,60	-4 491,12
3	Начислено за услуги	1 076 568,55	0,00	391 101,79
3.1.	население	679 147,51	0,00	391 101,79
3.2.	юридические лица	397 421,04	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	1 101 533,80	0,00	394 976,39
4.1.	население	708 089,54	0,00	394 975,28
4.2.	юридические лица	393 444,26	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1,11
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	217 973,31	0,00	616,52
5.1.	население	96 060,56	0,00	9 514,91
5.2.	юридические лица	121 912,75	0,00	-9 262,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	363,61
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 117 795,44	0,00	391 101,79
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-260 335,90	143 646,60	-616,52

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	233 449,41
2	Содержание общего имущества	574 494,00
3	Уборка лестничных клеток	87 858,37
4	Содержание контейнерной площадки	28 775,16
5	Аварийное обслуживание	27 767,16
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	15 927,00
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	69 524,34
8	Текущий ремонт, в том числе:	80 000,00
8,1	ремонт козырька	80 000,00
Итого		1 117 795,44

Управляющий:  О.Л. Курникова

