

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Восьмого Марта улица 25

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	266 693,66	0,00	212 529,22
1.1	население	255 168,85	0,00	210 508,21
1.2	юридические лица	8 843,07	0,00	-1 438,84
1.3.	использование общего имущества	2 681,74	0,00	3 459,85
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-650 653,19	0,00	-212 529,22
3	Начислено за услуги	890 615,59	0,00	1 810 816,67
3.1.	население	809 586,34	0,00	1 809 326,52
3.2.	юридические лица	77 029,25	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	1 490,15
4	Оплачено за услуги	903 640,34	0,00	1 868 372,52
4.1.	население	820 268,06	0,00	1 866 882,37
4.2.	юридические лица	78 650,65	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 721,63	0,00	1 490,15
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	253 668,91	0,00	154 973,37
5.1.	население	244 487,13	0,00	152 952,36
5.2.	юридические лица	7 221,67	0,00	-1 438,84
5.3.	использование общего имущества	1 960,11	0,00	3 459,85
6	Выполнено работ (оказано услуг)	902 551,13	0,00	1 810 816,67
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-649 563,98	0,00	-154 973,37

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	158 869,13
2	Содержание общего имущества	547 875,30
3	Уборка лестничных клеток	50 009,74
4	Содержание контейнерной площадки	19 691,52
5	Аварийное обслуживание	22 842,60
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	18 429,84
7	Текущий ремонт, в том числе:	84 833,00
7,1	_ремонт системы электроснабжения	84 833,00
Итого		902 551,13

Управляющий:

О.Л. Курникова

