

**ООО "МУП ЖХ №4"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2022-31.12.2022**

Восьмого Марта улица 35

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>95 371,52</b>	<b>0,00</b>	<b>11 188,71</b>
1.1	население	80 586,43	0,00	6 418,76
1.2	юридические лица	11 498,81	0,00	1 779,25
1.3.	использование общего имущества	3 286,28	0,00	2 990,70
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-294 294,31</b>	<b>39 488,93</b>	<b>-11 188,71</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>844 797,26</b>	<b>0,00</b>	<b>1 599 850,54</b>
3.1.	население	805 658,08	0,00	1 598 211,93
3.2.	юридические лица	34 139,18	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	1 638,61
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>793 169,88</b>	<b>0,00</b>	<b>1 516 836,53</b>
4.1.	население	744 181,98	0,00	1 515 197,92
4.2.	юридические лица	43 245,06	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 742,84	0,00	1 638,61
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>146 998,90</b>	<b>0,00</b>	<b>94 202,72</b>
5.1.	население	142 062,53	0,00	89 432,77
5.2.	юридические лица	2 392,93	0,00	1 779,25
5.3.	использование общего имущества	2 543,44	0,00	2 990,70
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>846 561,28</b>	<b>0,00</b>	<b>1 599 850,54</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-347 685,71</b>	<b>39 488,93</b>	<b>-94 202,72</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	128 136,09
2	Содержание общего имущества	277 192,44
3	Уборка лестничных клеток	71 262,84
4	Содержание контейнерной площадки	13 548,00
5	Аварийное обслуживание	15 715,80
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	13 517,04
7	Содержание и обслуживание лифтов	114 069,24
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	100 069,83
9	Текущий ремонт, в том числе:	113 050,00
9,1	_ремонт пола	113 050,00
<b>Итого</b>		<b>846 561,28</b>

Управляющий:  О.Л. Курникова

