

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Академическая улица 20

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	154 734,04	0,00	14 179,01
1.1	население	905,27	0,00	8 265,12
1.2	юридические лица	150 320,13	0,00	924,96
1.3.	использование общего имущества	3 508,64	0,00	4 988,93
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-388 241,98	0,00	-14 179,01
3	Начислено за услуги	1 010 781,33	0,00	567 725,00
3.1.	население	908 488,03	0,00	565 944,09
3.2.	юридические лица	101 293,30	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	1 780,91
4	Оплачено за услуги	936 370,49	0,00	556 413,03
4.1.	население	880 539,17	0,00	554 632,12
4.2.	юридические лица	53 758,40	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 072,92	0,00	1 780,91
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	229 144,88	0,00	25 490,98
5.1.	население	28 854,13	0,00	19 577,09
5.2.	юридические лица	197 855,03	0,00	924,96
5.3.	использование общего имущества	2 435,72	0,00	4 988,93
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 042 669,92	0,00	567 725,00
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-494 541,41	0,00	-25 490,98

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	157 478,20
2	Содержание общего имущества	515 811,96
3	Уборка лестничных клеток	66 623,05
4	Содержание контейнерной площадки	21 019,20
5	Аварийное обслуживание	24 382,20
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	24 606,72
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	138 048,59
8	Текущий ремонт, в том числе:	94 700,00
8,1	_ремонт подъезда	94 700,00
Итого		1 042 669,92

Управляющий:

О.Л. Курникова

