

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Демидова улица 10

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	160 755,90	0,00	251 354,71
1.1	население	127 541,34	0,00	239 550,18
1.2	юридические лица	29 928,28	0,00	-807,69
1.3.	использование общего имущества	3 286,28	0,00	12 612,22
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-564 629,19	5 365,71	-251 354,71
3	Начислено за услуги	754 761,47	0,00	1 564 017,74
3.1.	население	701 415,02	0,00	1 556 210,83
3.2.	юридические лица	48 346,45	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	7 806,91
4	Оплачено за услуги	686 683,81	0,00	1 479 892,25
4.1.	население	649 079,80	0,00	1 473 218,95
4.2.	юридические лица	31 861,17	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 742,84	0,00	6 673,30
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	228 833,56	0,00	335 480,20
5.1.	население	179 876,56	0,00	322 542,06
5.2.	юридические лица	46 413,56	0,00	-807,69
5.3.	использование общего имущества	2 543,44	0,00	13 745,83
6	Выполнено работ (оказано услуг)	722 334,27	0,00	1 564 017,74
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-600 279,65	5 365,71	-335 480,20

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	82 416,03
2	Содержание общего имущества	294 017,25
3	Сброс снега и наледи с кровли	55 173,75
4	Уборка лестничных клеток	45 516,30
5	Содержание контейнерной площадки	15 129,60
6	Аварийное обслуживание	17 550,60
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	14 720,16
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	132 834,75
9	Текущий ремонт, в том числе:	64 975,83
9,1	_ремонт цоколя	64 975,83
Итого		722 334,27

Управляющий:

О.Л. Курникова

