

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Дунаева улица 2

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	9 525,67	0,00	64 504,53	23 342,64
1.1	население	5 703,47	0,00	64 504,53	17 577,67
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	3 822,20	0,00	0,00	5 764,97
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-210 788,95	0,00	-803 795,85	-23 342,64
3	Начислено за услуги	1 029 025,34	0,00	375 963,29	847 743,21
3.1.	население	1 024 025,34	0,00	375 963,29	837 826,00
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	0,00	9 917,21
4	Оплачено за услуги	1 034 924,95	0,00	365 429,39	864 634,01
4.1.	население	1 029 184,30	0,00	365 429,39	854 716,80
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 740,65	0,00	0,00	9 917,21
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	3 626,06	0,00	75 038,43	6 451,84
6.1.	население	544,51	0,00	75 038,43	686,87
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	3 081,55	0,00	0,00	5 764,97
7	Выполнено работ (оказано услуг)	957 713,99	0,00	0,00	847 743,21
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-133 577,99	0,00	-438 366,46	-6 451,84

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	189 265,82
2	Содержание общего имущества	541 032,36
3	Содержание контейнерной площадки	26 625,60
4	Ремонт системы электроснабжения за счет экономии коммунальных ресурсов, потребленных в целях содержания	18 874,00
5	Аварийное обслуживание	30 886,32
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	35 956,01
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	115 073,88
	Итого	957 713,99

Управляющий:

О.Л. Курникова

