

**ООО "МУП ЖХ №4"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2022-31.12.2022**

Громова улица 16/50

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>308 806,17</b>	<b>0,00</b>	<b>-163 852,60</b>
1.1	население	27 589,60	0,00	-160 763,30
1.2	юридические лица	281 914,71	0,00	-4 094,51
1.3.	использование общего имущества	-698,14	0,00	1 005,21
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-511 398,69</b>	<b>64,36</b>	<b>163 852,60</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>930 125,72</b>	<b>0,00</b>	<b>1 464 078,27</b>
3.1.	население	589 304,44	0,00	1 462 087,23
3.2.	юридические лица	338 821,28	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	1 991,04
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>965 410,97</b>	<b>0,00</b>	<b>1 434 483,15</b>
4.1.	население	555 870,01	0,00	1 432 491,99
4.2.	юридические лица	407 874,82	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 666,14	0,00	1 991,16
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>273 520,92</b>	<b>0,00</b>	<b>-134 257,48</b>
5.1.	население	61 024,03	0,00	-131 168,06
5.2.	юридические лица	212 861,17	0,00	-4 094,51
5.3.	использование общего имущества	-364,28	0,00	1 005,09
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>876 143,91</b>	<b>0,00</b>	<b>1 464 078,27</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-422 131,63</b>	<b>64,36</b>	<b>134 257,48</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	173 414,57
2	Содержание общего имущества	391 807,02
3	Сброс снега и наледи с кровли	57 712,50
4	Уборка лестничных клеток	97 968,00
5	Содержание контейнерной площадки	24 330,84
6	Аварийное обслуживание	26 150,40
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	23 661,84
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	35 295,74
9	Текущий ремонт, в том числе:	45 803,00
9,1	ремонт кровли	45 803,00
<b>Итого</b>		<b>876 143,91</b>

Управляющий:

О.Л. Курникова

