

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Калинина улица 20

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	243 343,70	0,00	301 798,72
1.1	население	184 403,51	0,00	294 370,89
1.2	юридические лица	55 237,25	0,00	1 259,05
1.3.	использование общего имущества	3 702,94	0,00	6 168,78
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-283 469,93	1 372,66	-301 900,82
3	Начислено за услуги	723 175,36	0,00	1 948 579,82
3.1.	население	688 009,21	0,00	1 945 687,07
3.2.	юридические лица	32 166,15	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	2 892,75
4	Оплачено за услуги	773 214,18	0,00	1 874 317,33
4.1.	население	762 683,41	0,00	1 871 424,58
4.2.	юридические лица	6 787,94	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 742,83	0,00	2 892,75
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	193 304,88	0,00	376 061,21
5.1.	население	109 729,31	0,00	368 633,38
5.2.	юридические лица	80 615,46	0,00	1 259,05
5.3.	использование общего имущества	2 960,11	0,00	6 168,78
6	Выполнено работ (оказано услуг)	697 944,67	0,00	1 948 579,82
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-208 200,42	1 372,66	-376 163,31

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	134 664,53
2	Содержание общего имущества	470 522,18
3	Содержание контейнерной площадки	18 688,35
4	Аварийное обслуживание	21 676,20
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	18 579,00
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	-1 185,59
7	Текущий ремонт, в том числе:	35 000,00
7,1	ремонт фасада	35 000,00
Итого		697 944,67

Управляющий:

О.Л. Курникова

