

**ООО "МУП ЖХ №4"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2022-31.12.2022**

Комсомольская улица 41

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>26 873,69</b>	<b>0,00</b>	<b>-284 083,03</b>
1.1	население	23 297,87	0,00	-286 362,30
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	3 575,82	0,00	2 279,27
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-210 105,03</b>	<b>0,00</b>	<b>284 083,03</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>849 203,77</b>	<b>0,00</b>	<b>1 606 266,58</b>
3.1.	население	846 203,77	0,00	1 605 239,85
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	1 026,73
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>855 535,25</b>	<b>0,00</b>	<b>1 671 010,82</b>
4.1.	население	851 794,54	0,00	1 669 984,09
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 740,71	0,00	1 026,73
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>20 542,21</b>	<b>0,00</b>	<b>-348 827,27</b>
5.1.	население	17 707,10	0,00	-351 106,54
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	2 835,11	0,00	2 279,27
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>873 386,16</b>	<b>0,00</b>	<b>1 606 266,58</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-227 955,94</b>	<b>0,00</b>	<b>348 827,27</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	114 737,07
2	Содержание общего имущества	246 929,52
3	Содержание контейнерной площадки	6 814,32
4	Аварийное обслуживание	18 819,96
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	16 872,96
6	Содержание и обслуживание лифтов	110 581,24
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	48 631,09
8	Текущий ремонт, в том числе:	310 000,00
8,1	ремонт подъезда	310 000,00
	<b>Итого</b>	<b>873 386,16</b>



О.Л. Курникова