

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Комсомольская улица 8

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	270 983,62	0,00	403 332,81
1.1	население	156 150,37	0,00	403 661,67
1.2	юридические лица	111 546,97	0,00	-2 886,97
1.3.	использование общего имущества	3 286,28	0,00	2 558,11
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-167 270,20	0,00	-405 561,04
3	Начислено за услуги	726 387,00	0,00	1 155 935,10
3.1.	население	577 836,73	0,00	1 154 837,63
3.2.	юридические лица	143 550,27	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	1 097,47
4	Оплачено за услуги	824 244,32	0,00	1 155 289,68
4.1.	население	659 789,73	0,00	1 154 192,21
4.2.	юридические лица	158 711,75	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 742,84	0,00	1 097,47
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	173 126,30	0,00	403 978,23
5.1.	население	74 197,37	0,00	404 307,09
5.2.	юридические лица	96 385,49	0,00	-2 886,97
5.3.	использование общего имущества	2 543,44	0,00	2 558,11
6	Выполнено работ (оказано услуг)	789 457,10	0,00	1 155 935,10
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-132 482,98	0,00	-406 206,46

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	105 320,47
2	Содержание общего имущества	322 609,49
3	Содержание контейнерной площадки	10 412,76
4	Аварийное обслуживание	19 439,31
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	14 245,92
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	52 989,15
7	Текущий ремонт, в том числе:	264 440,00
7,1	ремонт водосточных труб	19 440,00
7,2	устройство водосточной системы	245 000,00
Итого		789 457,10

Управляющий:  О.Л. Курникова

