

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2022 г.**

Организация ООО "Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №4"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с

ограниченной ответственностью/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) 153037, Ивановская обл, Иваново г, Шереметевский пр-кт, д.

№ 91

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)

индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика
аудиторской организации/индивидуального аудитора
Основной государственный регистрационный номер
аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН
ОГРН/
ОГРНИП

Коды	
0710001	
26490800	
3702741830	
68.32.1	
12300	16
384	

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2022 г. ³	На 31 декабря 2021 г. ⁴	На 31 декабря 2020 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 090	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование		2 090	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 090	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	20 749	18 987	19 150
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		777	1 021	2 943
	Расчеты с покупателями и заказчиками		10 957	9 671	9 811
	Расчеты по налогам и сборам		-	5	13
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		9 015	8 290	6 383
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	8	41	116
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 078	1 482	1 386
	в том числе:				
	Расчетные счета		123	77	235
	Прочие специальные счета		955	1 405	1 151
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	21 835	20 510	20 652

	БАЛАНС	1600	23 925	20 510	20 652
--	---------------	------	--------	--------	--------

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2022 г. ³	На 31 декабря 2021 г. ⁴	На 31 декабря 2020 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	104	107	409
	Итого по разделу III	1300	114	117	419
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	5 276	-	-
	в том числе:				
	Проценты по займу		316	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	7 901	1 306	76
	в том числе:				
	Целевое финансирование		7 901	1 306	76
	Итого по разделу IV	1400	13 177	1 306	76
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	9 838	19 087	20 148
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		8 276	9 913	15 026
	Расчеты с покупателями и заказчиками		329	965	996
	Расчеты по налогам и сборам		6	6	4
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		4	3	4
	Расчеты с персоналом по оплате труда		7	4	5
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		1 215	8 196	4 113
	Доходы будущих периодов	1530	797	-	9
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	10 635	19 087	20 157
	БАЛАНС	1700	23 925	20 510	20 652

Руководитель _____ Курникова О.Л.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 30 " марта 2023 г.

Примечание

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения.
- 2 В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
- 3 Указывается отчетная дата отчетного периода.
- 4 Указывается предыдущий год.
- 5 Указывается год, предшествующий предыдущему.
- 6 Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
- 7 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах

за 2022 г.

	Дата (число, месяц, год)	Коды
	Форма по ОКУД	0710002
Организация ООО "Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №4"	по ОКПО	26490800
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3702741830
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32.1
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2022 г. ³	За 2021 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	50 335	49 554
	Себестоимость продаж	2120	(45 552)	(45 315)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 783	4 239
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(3 331)	(3 309)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 452	930
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(337)	(-)
	Прочие доходы	2340	780	2 114
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией права после наступления срока платежа		33	391
	Доходы в виде восстановленных оценочных резервов		-	1 310
	Штрафы, пени, неустойки к получению		476	302
	Прочие внереализационные доходы		109	111
	Судебные расходы и издержки		162	-
	Прочие расходы	2350	(1 860)	(3 260)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией права требования после наступления срока платежа		(33)	(391)
	Расходы в виде образованных оценочных резервов		(1 240)	(2 331)
	Расходы на услуги банков		(40)	(35)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате		(149)	(-)
	Прочие внереализационные расходы		(279)	(503)
	Возмещение ущерба		(120)	(-)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	35	(216)
	Налог на прибыль ⁷	2410	(37)	(37)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(37)	(37)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(1)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3)	(253)

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2022 г. ³	За 2021 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁷	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	(3)	(253)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Курникова О.Л.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 30 " марта 2023 г.

Примечание

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
- 2 В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
- 3 Указывается отчетный период.
- 4 Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
- 5 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
- 6 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода, Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".
- 7 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

Отчет о целевом использовании средств

за 2022 г.

	Дата (число, месяц, год)	Коды
	Форма по ОКУД	0710003
Организация ООО "Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №4"	по ОКПО	26490800
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3702741830
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32.1
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384

Пояснения ³	Наименование показателя	код НИ/стат	За 2022 г. ¹	За 2021 г. ²
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	1 306	76
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	6 335	3 063
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	6 335	3 063
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(7 472)	(1 833)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(7 472)	(1 833)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(7 472)	(1 833)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	169	1 306

Руководитель _____ Курникова О.Л.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 30 " марта 2023 г.

Примечания

1 Указывается отчетный период.

2 Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

3 Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно приложениям № 1 и № 2 к настоящему приказу.