

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Шошина улица 17

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	97 585,95	0,00	116 375,47
1.1	население	93 692,34	0,00	110 606,52
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	3 893,61	0,00	5 768,95
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	126 628,09	0,00	-117 213,28
3	Начислено за услуги	1 671 745,05	0,00	2 700 783,83
3.1.	население	1 668 745,05	0,00	2 697 189,47
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	3 594,36
4	Оплачено за услуги	1 676 783,80	0,00	2 836 639,37
4.1.	население	1 672 704,47	0,00	2 833 045,01
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 079,33	0,00	3 594,36
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	92 547,20	0,00	-19 480,07
5.1.	население	89 732,92	0,00	-25 249,02
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	2 814,28	0,00	5 768,95
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 628 116,30	0,00	2 700 783,83
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	175 295,59	0,00	18 642,26

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	226 979,24
2	Содержание общего имущества	648 463,61
3	Уборка лестничных клеток	164 119,92
4	Содержание контейнерной площадки	29 412,00
5	Аварийное обслуживание	34 117,68
6	Содержание и обслуживание лифтов	384 903,85
7	Текущий ремонт, в том числе:	140 120,00
7,1	ремонт фасада	140 120,00
Итого		1 628 116,30

Управляющий:

О.Л. Курникова

