

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Свободы улица 3-а

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	741 046,30	0,00	0,00	3 448,78
1.1	население	741 046,30	0,00	0,00	3 448,78
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-752 125,45	0,00	-1 840 465,75	-3 448,78
3	Начислено за услуги	1 101 278,05	0,00	2 519 077,52	0,00
3.1.	население	1 101 278,05	0,00	2 519 077,52	0,00
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	1 020 928,42	0,00	1 948 135,22	-2 424,25
4.1.	население	1 020 928,42	0,00	1 948 135,22	-2 424,25
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	821 395,93	0,00	570 942,30	5 873,03
6.1.	население	821 395,93	0,00	570 942,30	5 873,03
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Выполнено работ (оказано услуг)	1 059 661,59	0,00	0,00	0,00
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-790 858,62	0,00	107 669,47	-5 873,03

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	180 347,56
2	Содержание общего имущества	609 389,83
3	Содержание контейнерной площадки	22 486,98
4	Аварийное обслуживание	27 067,57
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	21 949,20
6	Текущий ремонт, в том числе:	198 420,45
6,1	изготовление и установка окон ПВХ	129 420,45
6,2	ремонт температурных швов	69 000,00
	Итого	1 059 661,59

Управляющий:

О.Л. Курникова

