

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Товарная улица 17

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	217 973,31	0,00	616,52
1.1	население	96 060,56	0,00	9 514,91
1.2	юридические лица	121 912,75	0,00	-9 262,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	363,61
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-260 335,90	143 646,60	-616,52
3	Начислено за услуги	1 130 053,57	0,00	435 906,16
3.1.	население	712 577,30	0,00	434 966,88
3.2.	юридические лица	416 726,27	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	939,28
4	Оплачено за услуги	1 185 308,66	0,00	440 092,11
4.1.	население	778 489,31	0,00	439 152,69
4.2.	юридические лица	406 069,35	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	939,42
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	162 718,22	0,00	-3 569,43
5.1.	население	30 148,55	0,00	5 329,10
5.2.	юридические лица	132 569,67	0,00	-9 262,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	363,47
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 141 722,86	0,00	435 906,16
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-216 750,10	143 646,60	3 569,43

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	230 313,70
2	Содержание общего имущества	681 843,00
3	Уборка лестничных клеток	99 451,08
4	Содержание контейнерной площадки	25 220,53
5	Аварийное обслуживание	29 279,76
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	35 614,79
7	Текущий ремонт, в том числе:	40 000,00
7,1	ремонт козырька	40 000,00
Итого		1 141 722,86

Управляющий:

О.Л. Курникова

