

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Дунаева улица 2

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	1 044,51	0,00	75 038,43	686,87
1.1	население	544,51	0,00	75 038,43	686,87
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	500,00	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-133 577,99	0,00	-438 366,46	-6 451,84
3	Начислено за услуги	1 147 365,25	0,00	459 370,79	952 431,60
3.1.	население	1 142 365,25	0,00	459 370,79	940 339,38
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	0,00	12 092,22
4	Оплачено за услуги	1 125 022,82	0,00	451 135,79	911 591,23
4.1.	население	1 119 772,82	0,00	451 135,79	900 448,37
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 250,00	0,00	0,00	11 142,86
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	23 386,94	0,00	83 273,43	41 527,24
6.1.	население	23 136,94	0,00	83 273,43	40 577,88
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	0,00	949,36
7	Выполнено работ (оказано услуг)	1 214 205,09	0,00	0,00	952 431,60
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-222 760,26	0,00	12 769,33	-47 292,21

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	206 732,32
2	Содержание общего имущества	588 957,56
3	Содержание контейнерной площадки	29 291,16
4	Аварийное обслуживание	33 549,12
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	30 788,16
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	130 588,77
7	Текущий ремонт, в том числе:	194 298,00
7,1	_Ремонт подъезда	194 298,00
	Итого	1 214 205,09

Управляющий О.Л. Курникова

