

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Калинина улица 20

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	190 261,44	0,00	369 892,43
1.1	население	109 729,31	0,00	368 633,38
1.2	юридические лица	80 615,46	0,00	1 259,05
1.3.	использование общего имущества	-83,33	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-208 200,42	1 372,66	-376 163,31
3	Начислено за услуги	814 205,95	0,00	1 996 879,58
3.1.	население	774 981,78	0,00	1 993 649,68
3.2.	юридические лица	36 224,17	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	3 229,90
4	Оплачено за услуги	746 233,82	0,00	2 005 463,26
4.1.	население	736 799,93	0,00	2 001 539,66
4.2.	юридические лица	6 433,89	0,00	1 259,05
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	2 664,55
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	258 233,57	0,00	361 308,75
5.1.	население	147 911,16	0,00	360 743,40
5.2.	юридические лица	110 405,74	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	-83,33	0,00	565,35
6	Выполнено работ (оказано услуг)	749 469,08	0,00	1 996 879,58
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-211 435,68	1 372,66	-367 579,63

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	146 631,49
2	Содержание общего имущества	512 853,71
3	Содержание контейнерной площадки	20 560,44
4	Аварийное обслуживание	23 550,00
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 650,84
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	26 222,60
	Итого	749 469,08

Управляющий:

О.Л. Курникова

