

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Комсомольская улица 19-А

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	115 567,30	0,00	86 777,29
1.1	население	115 650,63	0,00	86 777,29
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	-83,33	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-371 148,51	0,00	-91 661,37
3	Начислено за услуги	253 079,23	0,00	379 990,78
3.1.	население	251 079,23	0,00	379 990,78
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	266 337,54	0,00	402 661,93
4.1.	население	264 337,54	0,00	402 661,93
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	102 308,99	0,00	64 106,14
5.1.	население	102 392,32	0,00	64 106,14
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	-83,33	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	395 692,89	0,00	379 990,78
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-500 503,86	0,00	-68 990,22

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	26 551,59
2	Содержание общего имущества	109 463,28
3	Уборка лестничных клеток	19 211,16
4	Содержание контейнерной площадки	4 143,96
5	Аварийное обслуживание	4 746,24
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	4 143,48
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	227 433,18
	Итого	395 692,89

Управляющий:

