

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Комсомольская улица 41

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	17 623,77	0,00	-351 106,54
1.1	население	17 707,10	0,00	-351 106,54
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	-83,33	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-227 955,94	0,00	348 827,27
3	Начислено за услуги	1 009 993,11	0,00	1 718 047,35
3.1.	население	1 006 993,11	0,00	1 716 900,90
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	1 146,45
4	Оплачено за услуги	928 291,51	0,00	1 735 127,20
4.1.	население	925 291,51	0,00	1 734 263,44
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	863,76
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	99 325,37	0,00	-368 186,39
5.1.	население	99 408,70	0,00	-368 469,08
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	-83,33	0,00	282,69
6	Выполнено работ (оказано услуг)	959 342,56	0,00	1 718 047,35
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-259 006,99	0,00	365 907,12

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	125 066,86
2	Содержание общего имущества	248 876,16
3	Содержание контейнерной площадки	17 848,08
4	Аварийное обслуживание	19 793,52
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	17 846,40
6	Содержание и обслуживание лифтов	106 693,03
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	161 718,51
8	Текущий ремонт, в том числе:	261 500,00
8,1	_Установка ограждения	261 500,00
	Итого	959 342,56

Управляющий:

