

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Комсомольская улица 8

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	170 749,53	0,00	401 420,12
1.1	население	74 197,37	0,00	404 307,09
1.2	юридические лица	96 385,49	0,00	-2 886,97
1.3.	использование общего имущества	166,67	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-132 482,98	0,00	-406 206,46
3	Начислено за услуги	789 084,37	0,00	1 263 253,69
3.1.	население	621 834,99	0,00	1 262 032,45
3.2.	юридические лица	162 249,38	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	1 221,24
4	Оплачено за услуги	636 909,25	0,00	1 637 583,77
4.1.	население	525 458,63	0,00	1 636 532,14
4.2.	юридические лица	106 450,62	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	1 051,63
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	322 924,65	0,00	27 090,04
5.1.	население	170 573,73	0,00	29 807,40
5.2.	юридические лица	152 184,25	0,00	-2 886,97
5.3.	использование общего имущества	166,67	0,00	169,61
6	Выполнено работ (оказано услуг)	781 540,77	0,00	1 263 253,69
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-277 114,50	0,00	-31 876,38

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	106 110,31
2	Содержание общего имущества	322 304,42
3	Содержание контейнерной площадки	18 557,88
4	Аварийное обслуживание	21 256,08
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	24 067,80
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	98 744,28
7	Текущий ремонт, в том числе:	190 500,00
7,1	_Ремонт фасада	30 000,00
7,2	_Монтаж и установка шлаубаума	160 500,00
	Итого	781 540,77

Управляющий:

О.Л. Курникова

