

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Шошина улица 17

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	89 982,92	0,00	-25 249,02
1.1	население	89 732,92	0,00	-25 249,02
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	175 295,59	0,00	18 642,26
3	Начислено за услуги	1 824 199,13	0,00	2 996 107,10
3.1.	население	1 821 199,13	0,00	2 991 796,80
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	4 310,30
4	Оплачено за услуги	1 771 802,12	0,00	2 959 284,29
4.1.	население	1 768 802,12	0,00	2 955 153,04
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	4 131,25
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	142 379,93	0,00	11 573,79
5.1.	население	142 129,93	0,00	11 394,74
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	179,05
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 703 783,22	0,00	2 996 107,10
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	243 314,49	0,00	-18 180,55

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	247 676,86
2	Содержание общего имущества	714 171,49
3	Уборка лестничных клеток	178 824,84
4	Содержание контейнерной площадки	32 355,24
5	Аварийное обслуживание	37 059,60
6	Содержание и обслуживание лифтов	291 669,19
7	Текущий ремонт, в том числе:	202 026,00
7,1	_Ремонт фасада	92 750,00
7,2	_Установка двери	40 000,00
7,3	_Демонтаж кирпичной кладки	69 276,00
	Итого	1 703 783,22

Управляющий _____ О.Л. Курникова

