

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Свободы улица 3-а

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	821 395,93	0,00	570 942,30	5 873,03
1.1	население	821 395,93	0,00	570 942,30	5 873,03
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-790 858,62	0,00	107 669,47	-5 873,03
3	Начислено за услуги	1 235 396,84	0,00	426 372,59	318 480,43
3.1.	население	1 235 396,84	0,00	426 372,59	318 480,43
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	985 656,35	0,00	425 574,20	201 706,21
4.1.	население	985 656,35	0,00	425 574,20	201 706,21
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	1 071 136,42	0,00	571 740,69	122 647,25
6.1.	население	1 071 136,42	0,00	571 740,69	122 647,25
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Выполнено работ (оказано услуг)	1 067 299,97	0,00	0,00	318 480,43
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-872 502,24	0,00	533 243,67	-122 647,25

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	196 365,56
2	Содержание общего имущества	702 782,13
3	Содержание контейнерной площадки	25 499,86
4	Аварийное обслуживание	29 206,86
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	23 215,56
6	Текущий ремонт, в том числе:	90 230,00
6,1	_Ремонт фасада	90 230,00
	Итого	1 067 299,97

Управляющий:



О.Д. Курникова