

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Восьмого Марта улица 35

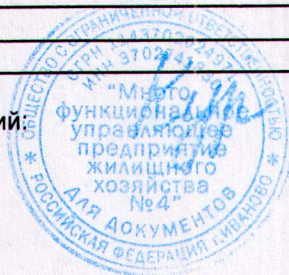
Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	172 016,44	141 853,50
1.1	население	166 283,10	139 791,56
1.2	юридические лица	5 566,67	1 779,25
1.3.	использование общего имущества	166,67	282,69
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-373 104,42	-144 844,20
3	Начислено за услуги	1 024 643,39	2 011 381,77
3.1.	население	978 301,92	2 009 471,66
3.2.	юридические лица	41 341,47	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	1 910,11
4	Оплачено за услуги	1 109 457,14	1 832 927,46
4.1.	население	1 061 583,81	1 831 017,34
4.2.	юридические лица	42 873,33	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 000,00	1 910,12
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	87 202,69	320 307,81
5.1.	население	83 001,21	318 245,88
5.2.	юридические лица	4 034,81	1 779,25
5.3.	использование общего имущества	166,67	282,68
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 091 990,09	2 011 381,77
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-355 637,37	-323 298,51

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	150 398,07
2	Содержание общего имущества	331 927,68
3	Уборка лестничных клеток	83 455,80
4	Аварийное обслуживание	20 660,95
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	17 156,30
6	Содержание и обслуживание лифтов	180 951,28
7	Содержание контейнерной площадки	15 987,00
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	134 955,01
9	Текущий ремонт, в том числе:	156 498,00
9,1	Ремонт пола	156 498,00
	Итого	1 091 990,09

Управляющий:



О.Л. Курникова