

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2024-31.12.2024**

Академическая улица 20

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>83 541,35</b>	<b>6 079,51</b>
1.1	население	8 196,08	4 662,94
1.2	юридические лица	75 345,27	924,96
1.3.	использование общего имущества	0,00	491,61
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-310 621,10</b>	<b>-11 068,44</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>1 082 523,33</b>	<b>642 699,71</b>
3.1.	население	973 010,77	640 612,19
3.2.	юридические лица	108 512,56	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	2 087,52
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>1 073 418,39</b>	<b>632 798,52</b>
4.1.	население	963 872,80	630 711,00
4.2.	юридические лица	108 545,59	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	2 087,52
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>92 646,29</b>	<b>15 980,70</b>
5.1.	население	17 334,05	14 564,13
5.2.	юридические лица	75 312,24	924,96
5.3.	использование общего имущества	0,00	491,61
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>996 578,27</b>	<b>642 699,71</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-233 780,98</b>	<b>-20 969,63</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	187 726,52
2	Содержание общего имущества	568 278,02
3	Уборка лестничных клеток	57 247,65
4	Аварийное обслуживание	32 054,55
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	24 962,26
6	Содержание контейнерной площадки	24 803,16
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	101 506,11
	<b>Итого</b>	<b>996 578,27</b>

Управляющий:

О.Л. Курникова

