

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Демидова улица 10

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	89 794,55	143 041,72
1.1	население	50 027,12	141 705,05
1.2	юридические лица	39 600,76	-807,69
1.3.	использование общего имущества	166,67	2 144,36
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-407 728,07	-156 035,72
3	Начислено за услуги	899 198,95	1 551 749,89
3.1.	население	836 301,36	1 542 649,13
3.2.	юридические лица	57 897,59	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	9 100,76
4	Оплачено за услуги	854 830,89	1 555 119,52
4.1.	население	798 476,86	1 546 074,32
4.2.	юридические лица	51 354,03	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 000,00	9 045,20
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	134 162,61	139 672,09
5.1.	население	87 851,62	138 279,86
5.2.	юридические лица	46 144,32	-807,69
5.3.	использование общего имущества	166,67	2 199,92
6	Выполнено работ (оказано услуг)	894 912,14	1 551 749,89
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-447 809,32	-152 666,09

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	95 383,61
2	Содержание общего имущества	380 390,70
3	Сброс снега и наледи	33 857,94
4	Уборка лестничных клеток	54 769,80
5	Аварийное обслуживание	23 072,84
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	18 683,28
7	Содержание контейнерной площадки	17 853,12
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	124 705,96
9	Текущий ремонт, в том числе:	146 194,89
9,1	_Ремонт кровли	42 050,89
9,2	_Ремонт подъезда	104 144,00
	Итого	894 912,14

Управляющий:

О.Л. Курникова

