

## ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Дунаева улица 2

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>23 386,94</b>	<b>83 273,43</b>	<b>41 527,24</b>
1.1	население	23 136,94	83 273,43	40 577,88
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	949,36
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-222 760,26</b>	<b>12 769,33</b>	<b>-47 292,21</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>1 405 656,10</b>	<b>532 246,84</b>	<b>885 023,32</b>
3.1.	население	1 401 322,77	532 246,84	872 362,33
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 333,33	0,00	12 660,99
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>1 312 777,63</b>	<b>523 356,20</b>	<b>920 931,15</b>
4.1.	население	1 308 444,30	523 356,20	908 270,16
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 333,33	0,00	12 660,99
<b>5</b>	<b>Перечислено % банка на остаток по счету</b>		<b>0,00</b>	
<b>6</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>116 265,41</b>	<b>92 164,07</b>	<b>5 619,41</b>
6.1.	население	116 015,41	92 164,07	4 670,05
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	949,36
<b>7</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>1 468 121,47</b>	<b>0,00</b>	<b>885 023,32</b>
<b>8</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-378 104,10</b>	<b>536 125,53</b>	<b>-11 384,38</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	235 091,88
2	Содержание общего имущества	696 793,49
3	Аварийное обслуживание	43 799,70
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	36 251,79
5	Содержание контейнерной площадки	32 217,18
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	215 679,43
7	Текущий ремонт, в том числе:	208 288,00
7,1	Ремонт подъезда	208 288,00
	<b>Итого</b>	<b>1 468 121,47</b>

Управляющий:

О.Л. Курникова

