

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Громобоя улица 16/50

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	164 617,37	-166 859,67
1.1	население	17 860,82	-162 765,16
1.2	юридические лица	146 506,55	-4 094,51
1.3.	использование общего имущества	250,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-464 302,97	165 854,58
3	Начислено за услуги	1 225 744,80	1 576 852,47
3.1.	население	778 643,53	1 574 535,28
3.2.	юридические лица	445 101,27	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	2 317,19
4	Оплачено за услуги	1 178 794,64	1 698 064,59
4.1.	население	781 236,38	1 573 871,90
4.2.	юридические лица	395 558,26	121 875,50
4.3.	использование общего имущества	2 000,00	2 317,19
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	211 567,53	-288 071,79
5.1.	население	15 267,97	-162 101,78
5.2.	юридические лица	196 049,56	-125 970,01
5.3.	использование общего имущества	250,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 287 889,45	1 576 852,47
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-573 397,78	287 066,70

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	214 993,22
2	Содержание общего имущества	525 145,66
3	Сброс снега и наледи	43 403,88
4	Уборка лестничных клеток	121 404,21
5	Аварийное обслуживание	37 084,22
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	18 797,33
7	Содержание контейнерной площадки	27 277,87
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	102 981,99
9	Текущий ремонт, в том числе:	196 801,07
9,1	_Ремонт вентканалов	147 052,54
9,2	_Ремонт кровли	49 748,53
	Итого	1 287 889,45

Управляющий:

О.Л. Курникова

