

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Калинина улица 10

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	276 838,85	-581 223,03
1.1	население	6 032,32	-581 761,72
1.2	юридические лица	270 889,86	0,00
1.3.	использование общего имущества	-83,33	538,69
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-924 853,83	559 263,89
3	Начислено за услуги	1 716 345,14	1 819 895,10
3.1.	население	1 361 093,98	1 814 429,34
3.2.	юридические лица	352 251,16	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	5 465,76
4	Оплачено за услуги	1 611 903,07	1 859 787,97
4.1.	население	1 356 882,23	1 853 712,67
4.2.	юридические лица	252 020,84	609,54
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	5 465,76
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	381 280,92	-621 115,90
5.1.	население	10 244,07	-621 045,05
5.2.	юридические лица	371 120,18	-609,54
5.3.	использование общего имущества	-83,33	538,69
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 637 506,22	1 819 895,10
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-950 456,98	599 156,76

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	248 038,76
2	Содержание общего имущества	885 568,68
3	Уборка лестничных клеток	93 266,62
4	Аварийное обслуживание	45 076,67
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	31 039,27
6	Содержание контейнерной площадки	34 879,32
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	158 118,85
8	Текущий ремонт, в том числе:	141 518,05
8,1	_Ремонт кровли	41 518,05
8,2	_Ремонт крыльца	100 000,00
	Итого	1 637 506,22

Управляющий:

О.Л. Курникова

