

## ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2024-31.12.2024**

Комсомольская улица 12

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>32 117,97</b>	<b>7 526,51</b>
1.1.	население	3 524,47	5 920,00
1.2.	юридические лица	28 676,83	868,85
1.3.	использование общего имущества	-83,33	737,66
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-188 450,68</b>	<b>-28 995,50</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>1 077 954,00</b>	<b>542 248,19</b>
3.1.	население	950 130,57	537 948,83
3.2.	юридические лица	123 490,10	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 333,33	4 299,36
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>1 097 516,48</b>	<b>546 711,86</b>
4.1.	население	961 336,46	542 418,00
4.2.	юридические лица	131 846,69	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 333,33	4 293,86
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>12 555,49</b>	<b>3 062,84</b>
5.1.	население	-7 681,42	1 450,83
5.2.	юридические лица	20 320,24	868,85
5.3.	использование общего имущества	-83,33	743,16
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>1 009 492,61</b>	<b>542 248,19</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-100 426,81</b>	<b>-24 531,83</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	165 938,14
2	Содержание общего имущества	650 187,06
3	Сброс снега и наледи	29 802,90
4	Уборка лестничных клеток	87 576,66
5	Аварийное обслуживание	29 918,99
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	22 918,10
7	Содержание контейнерной площадки	23 150,76
	<b>Итого</b>	<b>1 009 492,61</b>

Управляющий:

О.Л. Курникова

