

## ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2024-31.12.2024**

Комсомольская улица 8

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>322 924,65</b>	<b>27 090,04</b>
1.1	население	170 573,73	29 807,40
1.2	юридические лица	152 184,25	-2 886,97
1.3.	использование общего имущества	166,67	169,61
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-277 114,50</b>	<b>-31 876,38</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>837 394,36</b>	<b>1 425 012,26</b>
3.1.	население	660 653,46	1 423 733,62
3.2.	юридические лица	171 740,90	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	1 278,64
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>830 418,26</b>	<b>1 412 311,23</b>
4.1.	население	646 952,03	1 354 206,78
4.2.	юридические лица	178 466,23	56 825,80
4.3.	использование общего имущества	5 000,00	1 278,65
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>329 900,75</b>	<b>39 791,07</b>
5.1.	население	184 275,16	99 334,24
5.2.	юридические лица	145 458,92	-59 712,77
5.3.	использование общего имущества	166,67	169,60
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>865 034,48</b>	<b>1 425 012,26</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-311 730,72</b>	<b>-44 577,41</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	116 203,53
2	Содержание общего имущества	356 960,52
3	Аварийное обслуживание	23 280,24
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	17 660,02
5	Содержание контейнерной площадки	20 243,52
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	78 997,40
7	Текущий ремонт, в том числе:	251 689,25
7,1	Ремонт кровли	251 689,25
<b>Итого</b>		<b>865 034,48</b>

Управляющий:

О.Л. Курникова

