

**Бухгалтерская отчетность  
за 2025 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Многофункциональное  
управляющее предприятие жилищного хозяйства №4"  
Идентификационный номер налогоплательщика 3702741830  
Организационно-правовая форма Общества с ограниченной ответственностью  
Форма собственности Частная собственность  
Адрес в пределах места нахождения 153037, Ивановская обл, г.о. Иваново, г Иваново, п  
р-кт Шереметевский, д. 91

по ОКПО	26490800
ИНН	3702741830
по ОКОПФ	12300
по ОКФС	16

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту

ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит

\_\_\_\_\_

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации  
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации

ИНН \_\_\_\_\_  
ОГРН \_\_\_\_\_

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению

ДА  НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: c5a7868e-83ce-4ad4-824d-64ba8ac9bb1d

ОТПРАВЛЕНО	<b>ООО "МУП ЖХ №4"</b> , КУРНИКОВА ОЛЬГА ЛЕОНИДОВНА, УПРАВЛЯЮЩИЙ - ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ	<b>30.03.26</b> 15:07 (MSK)	Сертификат 0256D67E00DCB28B9942C16967922BB8D5
ДЕКЛАРАЦИЯ	<b>УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> , ЯКОВИЦКИЙ Дмитрий Анатольевич, Руководитель	<b>30.03.26</b> 16:00 (MSK)	Сертификат 0095FF301F56337E6577537B7B309BD53B

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2025 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Многофункциональное управляющее  
предприятие жилищного хозяйства №4"  
Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 2024 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2023 г. <sup>4</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. Внеоборотные активы</b>				
	Гудвил	1105	-	-	-
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Инвестиционная недвижимость	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	655	1 034	1 411
	в том числе: Целевое финансирование		655	1 034	1 411
	Итого по разделу I	1100	655	1 034	1 411
	<b>II. Оборотные активы</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Долгосрочные активы к продаже	1215	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	НДС, начисленный по отгрузке		-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	29 873	24 523	23 613
	в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками		16 964	12 941	13 409
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		532	782	470
	Расчеты по налогам и сборам		-	249	1
	Сальдо по ЕНС		423	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		-	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда		-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами		-	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям		-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		11 954	10 550	9 733
	в том числе: Расходы будущих периодов		-	-	-
	Выполненные этапы по незавершенным работам		-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7 123	4 772	2 487
	в том числе: Касса		-	-	-
	Расчетные счета		195	101	67
	Прочие специальные счета		6 928	4 671	2 420
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	36 996	29 295	26 100
	<b>БАЛАНС</b>	1600	37 651	30 329	27 511

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: c5a7868e-83ce-4ad4-824d-64ba8ac9bb1d

ОТПРАВЛЕНО **ООО "МУП ЖХ №4"**, КУРНИКОВА ОЛЬГА ЛЕОНИДОВНА, 30.03.26 15:07 Сертификат 0256D67E00DCB28B9942C16967922BB8D5  
УПРАВЛЯЮЩИЙ - ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ (MSK)

ДЕКЛАРАЦИЯ **УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО** 30.03.26 16:00 Сертификат 0095FF301F56337E6577537B7B309BD53B  
**ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**, ЯКОВИЦКИЙ Дмитрий Анатольевич, (MSK)  
Руководитель



**Отчет о финансовых результатах**  
**за 2025 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №4"

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код	За 2025 г. <sup>2</sup>	За 2024 г. <sup>3</sup>
	Выручка	2110	59 452	56 389
	Себестоимость продаж	2120	( 55 613 )	( 50 218 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 839	6 171
	Коммерческие расходы	2210	( - )	( - )
	Управленческие расходы	2220	( 4 136 )	( 3 877 )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(297)	2 294
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	в том числе: Проценты к получению		-	-
	Проценты к получению (уплате)		-	-
	Проценты к уплате	2330	( 867 )	( 760 )
	в том числе: Проценты к получению (уплате)		( 867 )	( 760 )
	Проценты к уплате		( - )	( - )
	Прочие доходы	2340	1 619	934
	в том числе: Доходы, связанные с реализацией права после наступления срока платежа		-	-
	Доходы в виде восстановленных оценочных резервов		-	308
	Штрафы, пени, неустойки к получению		-	429
	Иная операционная деятельность		1 619	106
	Судебные расходы и издержки		-	91
	Прочие расходы	2350	( 3 513 )	( 2 403 )
	в том числе: Расходы, связанные с реализацией права требования после наступления срока платежа		( - )	( - )
	Расходы в виде образованных оценочных резервов		( - )	( 1 663 )
	Расходы на услуги банков		( - )	( 33 )
	Штрафы, пени, неустойки к уплате		( - )	( 125 )
	Отчисления в оценочные резервы		( - )	( - )
	Иная операционная деятельность		( 852 )	( 300 )
	Возмещение ущерба		( - )	( 249 )
	Судебные расходы и издержки		( - )	( 33 )
	Налоговые санкции (пени)		( 366 )	( - )
	в том числе: Исправительные записи по операциям прошлых лет		( 2 295 )	( - )
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	(3 058)	65
	Налог на прибыль организаций	2410	(158)	(44)
	в том числе: текущий налог на прибыль организаций	2411	( 20 )	( 44 )
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	-	-
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль организаций)	2420	-	-
	Прочее	2460	Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"	
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 216)	21

ОТПРАВЛЕНО

ООО "МУП ЖХ №4", КУРНИКОВА ОЛЬГА ЛЕОНИДОВНА,  
УПРАВЛЯЮЩИЙ - ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ

30.03.26 15:07  
(MSK)

Сертификат 0256D67E00DCB28B9942C16967922BB8D5

ДЕКЛАРАЦИЯ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО  
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ЯКОВИЦКИЙ Дмитрий Анатольевич,  
Руководитель

30.03.26 16:00  
(MSK)

Сертификат 0095FF301F56337E6577537B7B309BD53B

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 652185e-83ce-4ad4-8240-57dbaa5c9b1d

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код	За 2025 г. <sup>2</sup>	За 2024 г. <sup>3</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	-	-
	в том числе: перерасчет отложенных налоговых активов		-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2520	-	-
	Налог на прибыль организаций, относящийся к результатам переоценки внеоборотных активов и прочих операций, не включаемых в чистую прибыль (убыток)	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат	2500	(3 216)	21
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910	-	-

Курникова О.Л.

(наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)  
 " 30 " марта 2026 г.

<sup>1</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>2</sup> Указывается отчетный период.

<sup>3</sup> Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.  
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: c5a7868e-83ce-4ad4-824d-64ba8ac9bb1d

ОТПРАВЛЕНО **ООО "МУП ЖХ №4"**, КУРНИКОВА ОЛЬГА ЛЕОНИДОВНА, УПРАВЛЯЮЩИЙ - ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ **30.03.26** 15:07 (MSK) Сертификат 0256D67E00DCB28B9942C16967922BB8D5  
 ДЕКЛАРАЦИЯ **УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**, ЯКОВИЦКИЙ Дмитрий Анатольевич, Руководитель **30.03.26** 16:00 (MSK) Сертификат 0095FF301F56337E6577537B7B309BD53B

**Отчет о целевом использовании средств**  
**за 2025 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Многофункциональное  
управляющее предприятие жилищного хозяйства №4"

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код	За 2025 г. <sup>2</sup>	За 2024 г. <sup>3</sup>
	<b>Остаток средств на начало периода</b>	6100	4 671	2 420
	<b>Поступило средств</b>			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	2 614	2 612
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Поступило средств - всего	6200	2 614	2 612
	<b>Использовано (израсходовано) средств</b>			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	( 357 )	( 361 )
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	( - )	( - )
	проведение конференций, совещаний, семинаров	6312	( - )	( - )
	прочие	6313	( 357 )	( 361 )

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: c5a7868e-83ce-4ad4-824d-64ba8ac9bb1d

ОТПРАВЛЕНО **ООО "МУП ЖХ №4"**, КУРНИКОВА ОЛЬГА ЛЕОНИДОВНА, **30.03.26** 15:07 (MSK) Сертификат 0256D67E00DCB28B9942C16967922BB8D5  
УПРАВЛЯЮЩИЙ - ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ

ДЕКЛАРАЦИЯ **УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО** **30.03.26** 16:00 (MSK) Сертификат 0095FF301F56337E6577537B7B309BD53B  
**ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**, Яковицкий Дмитрий Анатольевич,  
Руководитель

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код	За 2025 г. <sup>2</sup>	За 2024 г. <sup>3</sup>
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	( - )	( - )
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	( - )	( - )
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	( - )	( - )
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	( - )	( - )
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	( - )	( - )
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	( - )	( - )
	прочие	6326	( - )	( - )
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	( - )	( - )
	Прочие	6350	( - )	( - )
	Использовано (израсходовано) средств - всего	6300	( 357 )	( 361 )
	<b>Остаток средств на конец периода</b>	6400	6 928	4 671

Курникова О.Л.

(наименование должности)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 30 " марта 2026 г.

<sup>1</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>2</sup> Указывается отчетный период.

<sup>3</sup> Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.  
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: c5a7868e-83ce-4ad4-824d-64ba8ac9bb1d

ОТПРАВЛЕНО	<b>ООО "МУП ЖХ №4"</b> , КУРНИКОВА ОЛЬГА ЛЕОНИДОВНА, УПРАВЛЯЮЩИЙ - ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ	<b>30.03.26</b> 15:07 (MSK)	Сертификат 0256D67E00DCB28B9942C16967922BB8D5
ДЕКЛАРАЦИЯ	<b>УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> , ЯКОВИЦКИЙ Дмитрий Анатольевич, Руководитель	<b>30.03.26</b> 16:00 (MSK)	Сертификат 0095FF301F56337E6577537B7B309BD53B